

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 1990) ustaliam:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stanowiących własność Gminy Koło

Lp	Nieruchomość numer, miejscowość	KW	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości i	Informacja o formie sprzedaży	Termin zagospodarowa nia /Uwagi/
1.	Działka nr 34/25 ark. mapy 2 Wrząca Wielka	KN1K/ 29132/4	0,0563ha	Bi- 0,0263 ha ŁIV-0,0235 ha RIVb-0.0065 ha Na działce znajduje się budynek infrastruktury telekomunikacyjnej (wieża telekomunikacyjna) i przyłącze elektroenergetyczne stanowiące własność Towerlink Poland zo.o., która jest dzierżawcą gruntu.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego- ustalono warunki zabudowy w Decyzji Wójta Gminy Koło nr 7331/18/2005 z dn. 13.10.2005r : Budowa stacji bazowej cyfrowej telefonii komórkowej GSM nr BTS 32472 Wrząca Wielka wraz z przyłączem energetycznym.	115.000,00zł + VAT	Przetarg nieograniczony	-
2.	Działki Nr 62 i 63 ark. mapy 1 Borki	KN1K/ 00020957/0 KN1K/ 00037706/8	2,50 ha	RVI- 2,50 ha Nieruchomość niezabudowana w części przeznaczona pod usługi. Przez działki przebiegają 2 pasy technologiczne wzdłuż linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV oraz strefa kontrolowana gazociągów wysokiego ciśnienia. Ograniczenie w korzystaniu z dz. nr 63 na rzecz operatora gazociągów.	Plan zagospodarowania przestrzennego: U, P – tereny zabudowy usługowej, składów i magazynów (17670 m ²), ZL- tereny lasów (3420 m ²) . Tereny nie objęte planem zagospodarowania przestrzennego o pow. 3910 m ² – tereny planowanych zalesień.	555.700,00zł + VAT	Przetarg nieograniczony	-

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 06.09.2021 roku na tablicy ogłoszeń sołtysów Borki i Wrząca Wielka ; w siedzibie Urzędu Gminy w Kole, oraz na stronie BIP urzędu. Termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się do dnia 19 października 2021 r.

WÓJT
Mariusz Rybczyński