

**UCHWAŁA NR XII/85/2015
RADY GMINY W KOLE
z dnia 30 października 2015 roku**

**w sprawie kontynuacji najmu lokalu użytkowego w Powierciu będącego własnością
Gminy Koło.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. 2015 r. poz. 1515./, oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm./ Rada Gminy w Kole uchwala, co następuje :

- § 1. Wyraża się zgodę na wynajem na kolejny okres dziesięciu lat lokalu użytkowego, składającego się z kuchni i pomieszczeń przeznaczonych na usługi gastronomiczne stanowiącego własność Gminy Koło położonego w budynku nr 3 w Powierciu (dz. nr 170 ark. mapy 1) o pow. łącznej 202,5m².
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koło.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy w Kole


Teresa Bilńska

UZASADNIENIE

do uchwały nr XII/85/2015 Rady Gminy w Kole z dnia 30 października 2015 roku

w sprawie kontynuacji najmu lokalu użytkowego w Powierciu będącego własnością
Gminy Koło.

W związku z upływem terminu obowiązującej umowy najmu lokalu, dotychczasowy Najemca zwrócił się do Wójty Gminy Koło z prośbą o kontynuację najmu. Zawarcie umowy najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz będących kontynuacją dotychczasowej umowy najmu, jest możliwe pod warunkiem uzyskania zgody Rady Gminy.

Kontynuacja najmu dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem oświatowym, w którym do najmu przeznacza się kuchnię /43,5 m²/ i pomieszczenia gospodarcze / o pow. 159m²/, położonej w **Powierciu 3**, 62 – 600 Koło oznaczonej nr geodezyjnym **działki 170 ark. 1**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kole Księga Wieczysta Nr 37706.

WÓJT
Piotr Fret